

LE DÉPARTEMENT DU LOIRET (45)

Les mille et une raisons de s'y installer...



1h de Paris



- 678 722 habitants
- 5 autoroutes, 2 gares
- Un exceptionnel cadre de vie : entre nature et culture



Capitale régionale, le Loiret est un département dynamique qui offre à la fois sérénité et festivité

Une métropole dynamique :

- Une **bonne desserte des transports en commun à un prix concurrentiel**,
Prix moyen d'un forfait en-dessous de la moyenne nationale : 186 €/an
- Un **parc immobilier accessible**, prix moyen du loyer : 400€/mois,
- Des **centres commerciaux** (place d'Arc, Cap Saran...),
- Un **bassin d'emploi dynamique** : Cosmetic Valley, Mars, Axereal, les Crudettes...
- Un **large choix scolaire et universitaire**,
- Une **offre culturelle diversifiée** (culture, théâtre, cinéma, musées, spectacles, loisirs, détente, sites archéologiques, offre de restauration, ...).

Une vie étudiante animée :

- Des **animations aux bords de Loire toute l'année**,
- Des **centres-villes animés** les week-ends,
- De **nombreuses activités et sorties** (YEPS),
- De **multiples clubs de sports** et autres **activités sportives aux prix attractifs**.



Un large choix d'emplois dans de nombreux domaines

Vivre dans le Loiret, c'est se laisser le temps de vivre !

LE CENTRE-VAL-DE-LOIRE

Qualité de vie et dynamisme économique

- Situé au cœur de la Vallée de la Loire
- 6 départements
- 2,5 millions d'habitants
- 12 autoroutes accessibles



Une offre touristique incomparable et de nombreux atouts :

- **La région des châteaux de la Loire,**
- **Des sites touristiques et naturels d'exception** : Loire à vélo, Parc naturel de la Brenne (36), villages de caractère...
- **Des évènements iconiques** : Printemps de Bourges (41), Fêtes Johanniques d'Orléans (45), Festival de Loire (45), Jazz en Touraine (37), Festival international des jardins de Chaumont-sur-Loire...
- **Des sites de loisirs emblématiques** : Zoo de Beauval (41), Center Parcs Sologne (41), Lac d'Eguzon (36), Arboretum (45), Pont-Canal de Briare (45)...
- **Une vie associative et sportive riche,**
- **Une vie étudiante animée : Universités de Tours et d'Orléans, CDA...**
- **Un patrimoine remarquable** : 666 édifices et châteaux classés et 65 musées,
- **Une gastronomie réputée** : tarte tatin, crottin de Chavignol, 3^e grande région viticole française...

